

Huurdersvereniging Van der Pekbuurt  
Sleutelbloemstraat 31 HS  
1031 AK Amsterdam

Datum: 16 januari 2012

Onderwerp: Gezamenlijke brief aan de huurdersvereniging Van der Pekbuurt

Geacht bestuur van de huurdersvereniging Van der Pekbuurt,

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Amsterdam-Noord en de Raad van Bestuur van Ymere hebben overleg gevoerd over de plannen voor de Van der Pekbuurt. De directe aanleiding voor het overleg was de brief van 19 december jl. die het stadsdeelbestuur heeft gestuurd naar Ymere (zie bijlage). Het overleg is in een constructieve sfeer verlopen en heeft op een aantal belangrijke punten tot overeenstemming geleid. Wij willen u met deze brief van het resultaat op de hoogte brengen.

Het stadsdeel en Ymere zijn het erover eens dat een voortvarende aanpak van de woningen in de Van der Pekbuurt hard nodig is en benadrukken dat er snel een begin gemaakt moet worden met de voorbeeldblokken. Daarom is de afspraak gemaakt om te starten met de voorbereiding van de bouwaanvraag van twee leegstaande voorbeeldblokken: een renovatieblok en een sloopnieuw-bouwblok. Wij zullen ons inzetten om de voortgang van de bouwaanvraag te bespoedigen.

Daarnaast zijn de partijen overeengekomen dat er parallel aan de bouw van voorbeeldblokken gestart wordt met de voorbereidingen voor fase 1 van het onderzoeksgebied, waarbij woningen volgens het plan van Ymere worden gerenoveerd. Tevens is afgesproken dat Ymere dit jaar start met de voorbereiding van een tussentijdse aanpak van de woningen buiten het onderzoeksgebied.

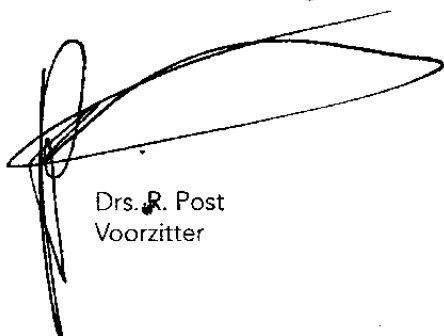
De nu gemaakte afspraken zijn in lijn met de voortvarende aanpak van de Van der Pekbuurt die wij voor het nieuwe jaar 2012 voorstaan. Ons streven is om nu ook met de huurdersvereniging een stap voorwaarts te maken en tot een daadwerkelijk resultaat te komen. Wij zijn daarom van mening dat het gesprek tussen Ymere en de huurdersvereniging moet worden voortgezet onder leiding van een onafhankelijke mediator. Deze persoon zal, indien u daarmee instemt, in de komende drie maanden verkennen of er overeenstemming kan worden bereikt over de aanpak van de rest van het onderzoeksgebied.

Het stadsdeel en Ymere zijn al lange tijd met elkaar in gesprek over de verbetering van de woningen en leefbaarheid in de Van der Pekbuurt. Wij beschouwen de nu gemaakte afspraken tussen Ymere en het stadsdeel Amsterdam-Noord in dat kader als een belangrijke stap voorwaarts.

Met vriendelijke groet,

Stadsdeel Noord, gemeente Amsterdam

Ymere



Drs. R. Post  
Voorzitter



Ir. P. de Jong  
Lid Raad van Bestuur